

From:
Sent:
To:
Cc:
Subject: Ed: RMK märgukiri 153391

Saatja: Priit Kattel <priit.kattel@gmail.com>
Saatmisaeg: esmaspäev, 9. juuni 2025 17:32
Adressaat: Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee>
Teema: Re: RMK märgukiri 153391

Tere.

Aed on eemaldatud. Soovin lepingu lõpetada. Palun saatke lõplik arve.

Kõike head

Priit

On 20. May 2025, at 11:29, Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee> wrote:

Selge, palun andke teada, kui olete aia likvideerinud, seejärel saame rendiala üle vaadata ja lõpetamise vormistada.

Juhime tähelepanu, et seni kuni leping kehtib, on teil jätkuvalt rendi tasumise kohustus.

Parimat
Ruth Rajaveer

Saatja: Priit Kattel <priit.kattel@gmail.com>
Saatmisaeg: esmaspäev, 19. mai 2025 17:27
Adressaat: Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee>
Koopia: Andres Tammeveski <andres.tammeveski@rmk.ee>
Teema: Re: RMK märgukiri 153391

Tere

Soovin lepingu lõpetada.

Kõike head
Priit

On 15. May 2025, at 13:06, Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee> wrote:

Tere!

Mõistame küll inimlikult teie soovi, aga karjaaia alles jätmist riigimaale lepingu lõpetamisel ei saa me paraku lubada. Ei saa olla kuidagi ette kindel, kas ja kes saab selle maatüki järgmiseks kasutajaks – põllumajandusliku kasutuse puhul on võimalik enampakkumisel osalejatele kohaldada vaid riigivara seadusest tulenevaid erisusi ehk eelist pakkumisel oleva maatüki viimasele kasutajale. Kõrvalkinnistu kasutajal seaduse järgi eelisõigust parima pakkuja asemele

astuda ei ole. Ka PLK hooldamise puhul on RMK-s kaalumisel edasistel enampakkumistel kõrvalkinnistu kasutajale eelise andmine lõpetada.

Selle kevade enampakkumiste voorud hakkavad lõppema, kuivõrd lepingud peavad saama sõlmitud PRIA toetuste tähtjaks 15.06. Enampakkumise protsess on aeganõudev, mistõttu kõnealuse maatüki enampakkumine oleks mõeldav kõige varem sügisel.

Kui soovite koheselt lepingu lõpetada, tuleb rajatised maatükilt eemaldada.

Palun andke teada, kas soovite neil asjaoludel endiselt lepingu lõpetada või jätkate kasutusega.

Lugupidamisega

Ruth Rajaveer
maakasutuse spetsialist
RMK kinnisvaraosakond
5301 8730

Saatja: Priit Kattel <priit.kattel@gmail.com>

Saatmisaeg: esmaspäev, 5. mai 2025 12:13

Adressaat: priit.kattel@gmail.com

Koopia: Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee>; Margit Adamson <margit.adamson@rmk.ee>

Teema: Re: RMK märgukiri 153391

Tere

Saadan kirja uuesti.

Kõike head
Priit

On 28. Apr 2025, at 11:19, Priit Kattel <priit.kattel@gmail.com> wrote:

Tere

Soovin rendilepingu lõpetada. Kõrvalasuva maatüki rentnik soovib uuel enampakkumisel kasutada enda rendi eesõigust ja oleks väga õnnelik selle üle, kui minu rajatud aed sinna alles jääks. See maatükk sobibki ainult loomade karjatamiseks ja aed on seal igaljuhul vajalik. Rajatud on korralik ja vastupidav kiskjatõrje aed.

Kas saame rendilepingu lõpetada selliselt, et aed jääb alles?

Kõike head

Priit

R, 17. mai 2024, 11:40 Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee> kirjutas:

Tere!

Poolte kokkuleppel lõpetamisega mingeid sanktsioone ei kaasne, kui rendiala vastab nõuetele (kui on näiteks rajatud loomadele piirdeid vm rajatise, tuleb need eemaldada). Lõpetamise kuupäeva seisuga teeb meie raamatupidamine rahalise lõpparvestuse teineteiselt saada olevate summade kohta.

Ruth Rajaveer

Saatja: Priit Kattel <priit.kattel@gmail.com>

Saatmisaeg: teisipäev, 14. mai 2024 18:07

Adressaat: Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee>

Teema: Re: RMK märgukiri 153391

Tänan kiire vastuse eest. Uus rentnik ei ole õigusjärglane. Mis kaasnev rendilepingu lõpetamisega?

Parimate soovidega
Priit Kattel

On 14. May 2024, at 17:55, Ruth Rajaveer
<ruth.rajaveer@rmk.ee> wrote:

Tere!

Rendilepingut saab lõpetada rentniku sooviavalduse alusel poolte kokkuleppel, järgmine võimalik kasutaja peab osalema enampakkumisel, kui ta ei ole just rentniku õigusjärglane.

Kõike head
Ruth Rajaveer

Saatja: Priit Kattel <priit.kattel@gmail.com>

Saatmisaeg: teisipäev, 14. mai 2024 17:39

Adressaat: Margit Adamson <margit.adamson@rmk.ee>

Koopia: Ruth Rajaveer <ruth.rajaveer@rmk.ee>

Teema: Re: RMK märgukiri 153391

Tere

Tunnen huvi, mis võimalused on rendilepingut lõpetada või samadel tingimustel edasi anda?

Parimate soovidega
Priit Kattel

On 14. May 2024, at 15:48, Margit Adamson
<margit.adamson@rmk.ee> wrote:

<RMK märgukiri 153391.pdf>